



Liebe Mitglieder der IG Puchenau I, liebe Bewohnerinnen und Bewohner der Gartenstadt I, sehr geehrte Damen und Herren!

Zu Jahresende möchten wir Sie über die Initiativen der IG Puchenau I im Jahr 2022 informieren.

Erneuerbare Energiegemeinschaft

Wir haben im Sommer mit der LINZ AG Gespräche aufgenommen, um die Möglichkeit einer erneuerbaren Energiegemeinschaft für UNSERE Gartenstadt prüfen zu lassen bzw. um die Voraussetzungen (Leitungen, Umspannwerke, Speicherung, Kosten ...) prüfen zu lassen! Eine erneuerbare Energiegemeinschaft ist der Zusammenschluss von mindestens zwei Teilnehmern zur gemeinsamen Produktion und Verwertung von Energie.

Nachdem die EU bis 2035 ein Aus für Verbrennermotoren beschlossen hat, und die österreichische Bundesregierung dies jetzt sogar auf 2030 vorziehen will, müssen wir uns darauf vorbereiten. Wir befürchten, dass man spätestens dann den Strom fürs Elektroauto, fürs Eigenheim und für die Beleuchtung in der Gartenstadt, wenn möglich, selber produzieren sollte, ansonsten könnte es teuer werden! Nachdem speziell Elektrofahrzeuge im Privatbesitz meist über Nacht aufgeladen werden, müssen wir auch hierfür Lösungen finden. Daher haben wir die LINZ AG auch um die Prüfung möglicher Speicherkapazitäten gebeten. ■

Überprüfung der Betriebs- und Heizkosten

Wir bedanken uns herzlich bei Günter Mayr, der auch heuer wieder die Betriebs- und Heizkostenabrechnung der Neuen Heimat überprüft hat.

Es konnten wieder einige Positionen zu unseren Gunsten richtiggestellt werden. Weiters verhandeln wir mit der Neuen Heimat über eine korrekte Anpassung der Verwaltungskosten an den Verbraucherpreisindex (VPI). Für nächstes Jahr ist, gemeinsam mit der Neuen Heimat und der Gemeinde, eine Evaluierung der Nutzfläche sowie Heizfläche der Liegenschaften geplant, um die Aufteilung der Betriebs- bzw. Heizkosten wieder korrekt durchführen zu können. ■

Aufforstung und Renaturalisierung der Au in Puchenau

Im November wurden zwei relativ große Flächen in der Au gerodet und zusammen mit der VS Puchenau im Zuge des Projektes Waldlehrinsel wieder neu aufgeforstet. Dieses Projekt wird auch von der Landwirtschaftskammer und vom GUUTE Verein unterstützt! Diese Vorgangsweise ist auch mit Herrn Dr. Lugmair (Gebietsbetreuer des europäischen Schutzgebietes Eferdinger Becken) abgesprochen.

Seine Ausgangsevaluierung ist die Basis für die geplanten Maßnahmen der nächsten zehn Jahre, um dem Ziel eines vitalen und gesunden Auwaldes näherzukommen. Für eine bessere Übersicht wurde die Au in 14 Teilabschnitte gegliedert. Die Umsetzung der Maßnahmen ist den einzelnen Abschnitten zugeordnet und erfolgt über eine Priorisierung in „sehr dringend“, „dringend“, und „weniger dringend“. Dadurch ist ein stetiges zielgerichtetes Umsetzen des 10-Jahres-Konzeptes garantiert. Die zukünftigen Pflegemaßnahmen zielen darauf ab, einen gesunden, artenreichen und klimafitten Auwald zu gestalten und zu erhalten. Das vorrangige Ziel ist dabei die Erhaltung des Erholungswertes. Es müssen jedoch die Sicherheitsaspekte berücksichtigt werden. ■

Radweg von Ottensheim nach Puchenau

Seitens der Gemeinde Ottensheim und einer Puchenauer Gemeindepartei (die Grünen) wird auf eine Verlegung des Radweges auf den Treppelweg zwischen Ottensheim und Puchenau gedrängt. Im Ortsgebiet von Puchenau soll er dann im Mischverkehr über die Golfplatzstraße, das Gartenstadtzentrum und die Gartenstadtstraße bis zum Heizhaus verlaufen. Seitens der anderen vier Gemeindeparteien wird aber folgende Variante bevorzugt: Der Radweg soll so bleiben, wie er ist, soll aber nördlich der B127 verbessert werden und nicht beim Spar, sondern erst durch die Unterführung bei der Gemeinde weiter Richtung Linz geführt werden. Aus unserer Sicht wäre eine Verlegung weg von

der Gartenstadtstraße zu bevorzugen, da es doch immer wieder, aufgrund der zum Teil spärlichen Rücksichtnahme der diversen Verkehrsteilnehmer, zu gefährlichen Situationen kommt! Auch das Ausparken aus den Parkplätzen entlang der Gartenstadtstraße wäre dann wieder gefahrloser zu bewerkstelligen. ■

Uns interessiert Ihre Meinung!

Was ist Ihnen wichtig? Welche Ideen haben Sie zur Streckenführung des Radweges, zur Erneuerbaren Energiegemeinschaft oder zu anderen Punkten?

Mailen oder schreiben Sie uns Ihre Meinung.

Umbau und Vergrößerung des Gartenstadtzentrums

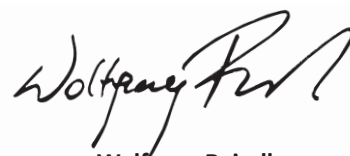
Nachdem 2021 seitens der Gemeinde eine Vergrößerung des Gartenstadtzentrums geplant war, und diesem Umbau ungefähr die Hälfte des Bannwaldes sowie die davor liegenden Parkplätze zum Opfer gefallen wären, haben wir, bezugnehmend auf unseren Bannwald-Vertrag, ein Umdenken erreichen können! Im Moment ist eine Erweiterung des Gartenstadtzentrums um diese Fläche kein Thema mehr, wir werden aber weiterhin die Vorgänge genau beobachten. ■



Wolfgang Wipplinger
Obmann, Finkengang 6



Mag. Fritz Jenner
Obmann-Stellvertreter, Finkengang 17



Wolfgang Reindl
Obmann-Stellvertreter, Finkengang 15

Mitgliedsbeitrag und Mitwirkung

Um für alle Eventualitäten gerüstet zu sein und um gegebenenfalls Rechtsberater oder Sachverständige beziehen zu können, möchten wir Sie auch heuer wieder ersuchen Ihren **Mitgliedbeitrag, in der Höhe von 20 Euro** mit beigelegtem Erlagschein für 2023 einzubezahlen.

Falls Sie 2022 noch nicht einbezahlt haben, dann bitte mitüberweisen!

Unser IBAN: AT17 3400 0000 3588 2687

Sie können auch sehr gerne aktiv und unterstützend mitwirken. Wir sind für jede helfende Hand, für einen etwaigen rechtlichen Beistand oder für die Beauftragung von Sachverständigen dankbar!

Infos per E-Mail

Wir ersuchen Sie wieder, falls noch nicht geschehen, uns Ihre E-Mail-Adresse, zu übermitteln. Damit können wir uns das Austragen schneller Informationen ersparen und diese nur mehr per E-Mail oder über unsere Website verteilen. Dies wäre eine große Erleichterung für uns und ist gut für die Umwelt. Vielen Dank!

Unsere E-Mail-Adresse ist: vorstand@igp1.org

Wir wünschen Ihnen ein fröhliches und besinnliches Weihnachtsfest und ein glückliches und gesundes 2023!

Rutschen Sie gut ins nächste Jahr und helfen Sie sich und uns die Lebensqualität unserer Gartenstadt zu erhalten!

